

ഉത്തരവാദിത്ത നിക്ഷേപം

134 (3566) ഗ്രീ. കെ. ജെ. മാക്സി:

ഗ്രീ. വി. കെ. ഗ്രൗണ്ട്:

ഗ്രീ. എ. പ്രഭകരൻ:

ഗ്രീ. പിരേംബ ജോസഫ്: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് നിയമം, വ്യവസായം, കയർ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറ്റപടി നൽകാമോ:

(എ) ഉത്തരവാദിത്ത നിക്ഷേപം വ്യവസായ നയത്തിന്റെ ഭാഗമായി അംഗീകരിച്ചിട്ടുള്ള സംസ്ഥാനത്ത് എൻ കോടിയിലധികം രൂപ മൂലധന നിക്ഷേപമുള്ള വ്യവസായം തടങ്കുന്നവർക്ക് എൻതല്ലാം കാര്യങ്ങളിലാണ് ഇളവുകൾ നൽകുന്നത്; വിശദമാക്കാമോ?

കേരളത്തെ പരിസ്ഥിതി സഹപ്രവർത്തിയിൽ ശക്തമായ നിക്ഷേപക സംസ്ഥാനമാക്കി ഒപ്പ് വാൺജ്യരംഗത്ത് ഒരു കതിച്ചപാട്ടവുംബാക്കി നൃായമായ വേതനം ലഭിക്കുന്ന തൊഴിലവസരങ്ങൾ വൻതോതിൽ സ്പഷ്ടിച്ച് സാമൂഹ്യ പ്രതിബദ്ധതയ്ക്ക് ഉള്ളാൽ നൽകിക്കൊണ്ട് സുഗമമായി വ്യവസായം നടത്തുകയും അതിലൂടെ സമഗ്ര സാമ്പത്തിക പുരോഗതി കൈവരിക്കുകയും ചെയ്യുകൊണ്ട് രാജ്യത്തെ ആദ്യ പത്ത് സംസ്ഥാനങ്ങളിലെണ്ണായി സംസ്ഥാനത്തെ ഉയർത്തുക എന്നതാണ് നയത്തിന്റെ വിക്ഷണം. ആയത് പ്രായോഗികമായി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനായി ചുവടെ പറയുന്ന കാര്യങ്ങൾ സർക്കാർ ആവിഷ്കരിച്ചു നടപ്പിലാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

കിൻഗ്രേഡ് വ്യവസായ പാർക്കകളിൽ വ്യവസായം തടങ്കുന്ന സംരംഭങ്ങൾ 20% ഡാബണി പേരുമാർക്ക് അടച്ചശേഷം ഭൂമി വിലയുടെ ബാക്കി തുക അടുത്ത 5 വർഷത്തിനാളുണ്ടിൽ തുല്യ തവണകളായി പലിശ ഒഴിവാക്കിക്കൊണ്ട് അടച്ചതിന്റെതാൽ മതിയാക്കം. 2019-ലെ കേരള സൂക്ഷ്മ-ചെറുകിട-ഹടത്തരം വ്യവസായങ്ങൾ സുഗമമാക്കൽ ആക്റ്റിന് ഭേദഗതി വരുത്തിക്കൊണ്ട് ഒരു ഓർഡിനർസ് പുറപ്പെട്ടവിച്ചിട്ടുണ്ട്. 50 കോടി രൂപയിൽ തുടക്കം മുതൽമുടക്കുള്ളതം സംസ്ഥാന മലിനീകരണ നിയന്ത്രണ ബോർഡിന്റെ ചുവപ്പ് വിഭാഗത്തിൽപ്പെടാതെത്തുമായ ഏതൊരു വ്യവസായ സംരംഭം തടങ്കുന്നതിനാം, സംസ്ഥാന നിയമങ്ങൾക്ക് കീഴിൽവരുന്ന ചില അസാമതികൾ ഒരു വർഷത്തേക്ക് ഒഴിവാക്കിക്കൊണ്ടുള്ളതാണ് പ്രസ്തുത നിയമം. ഇത് പ്രകാരം ഒരു ഇൻവെസ്റ്റിമെന്റ് ഫോസിലിറേഷൻ ബുദ്ധാരോ ത്രപിക്കരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഒരു പൊതു അപേക്ഷാഫോറം വഴി സമർപ്പിക്കുന്ന അപേക്ഷ വേണ്ടതു പരിശോധനകൾക്കുശേഷം ഇൻവെസ്റ്റിമെന്റ് ഫോസിലിറേഷൻ ബുദ്ധാരോയ്ക്ക് സമർപ്പിക്കുന്നു. പ്രസ്തുത ബുദ്ധാരോ നിയമപ്രകാരം

7 ദിവസത്തിലൊരിക്കൽ ചേരകയും അപേക്ഷകളിനേൽ ഉചിത തീരുമാനം കൈകൊണ്ട് അപേക്ഷകനെ അറിയിക്കുകയും ചെയ്യണം. സംരംഭകൾ ഒരു വർഷത്തിനാളുണ്ടാൽ ആവശ്യമായ അനുമതികൾ ലഭ്യമാക്കി ബുദ്ധിമുഖം സത്യവാഞ്ചുലം സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ഇക്കാലയളവിൽ വ്യവസായ സംരംഭങ്ങളിൽ ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥർ പരിശോധന നടത്തുന്നത് ഒഴിവാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഈ നിയമം പ്രാബല്യത്തിൽ വരുന്നതോടെ കെ-സ്റ്റില്ലർ മുവേന് അപേക്ഷകൾ സമർപ്പിക്കുന്നതിനുവേണ്ട സൗകര്യങ്ങൾ ഏർപ്പെട്ടതുന്നതാണ്.

(ബി) പുതിയ വ്യവസായ സംരംഭങ്ങൾ ആരംഭിക്കാൻ താല്പര്യപ്പെടുന്നവർക്ക് അതിനാളുള്ള ആവശ്യരഹമാക്കുന്നതിന് വ്യവസായ പാർക്കകൾ വികസിപ്പിക്കാൻ ഏറ്റവും നടപടികളാണ് സ്ഥികരിച്ചുവരുത്തുന്നത്?

വ്യവസായ സംരംഭ തുടങ്ങാൻ താൽപര്യപ്പെടുന്നവർക്ക് അതിനാളുള്ള ആവശ്യരാക്കുന്നതിനായി നിലവിൽ വയനാട് ഒഴിവെകയുള്ള 13 ജില്ലകളിലും വ്യവസായ പാർക്കകൾ തുറന്നിരിച്ച് വ്യവസായ ഭൂമി അനുവദിക്കുന്നുണ്ട്. നിലവിൽ വ്യവസായവകുപ്പിന് കീഴിൽ 13 ജില്ലകളിലായി ആകെ 40 വ്യവസായ പാർക്കകൾ സ്ഥാപിക്കിയിട്ടുണ്ട്. അന്നേയാജുമായ വ്യവസായ ഭൂമിയുടെ ലഭ്യത കുറവുണ്ടും, വ്യവസായ ഭൂമിക്കായുള്ള ആവശ്യക്കാർ ഏറ്റവും സാഹചര്യത്തിലുമാണ് വ്യവസായ പാർക്കിലെ ബഹുനില വ്യവസായ സമൂച്ചയം (ഗാല) നിർമ്മിക്കുന്നതിന് നടപടി സ്ഥികരിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഏറ്റവും ജില്ലയിലെ ഏടയാർ വ്യവസായ പാർക്കിലെ ബഹുനില വ്യവസായ സമൂച്ചയം (ഗാല) നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കി സംരംഭകൾക്ക് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. തുള്ളൽ, ആലപ്പുഴ ജില്ലകളിലെ ബഹുനില വ്യവസായ സമൂച്ചയ നിർമ്മാണം അന്തിമ ഘട്ടത്തിലാണ്. കെ.എസ്.എ.ഡി.സി.-യുടെ കീഴിൽ ആലപ്പുഴ, മലപ്പറമ്പ്, കോഴിക്കോട്, കണ്ണൂർ ജില്ലകളിലായി നാല് വ്യവസായ വളർച്ചാ കേന്ദ്രങ്ങൾ നിലവിലുണ്ട്. ഇതിൽ മലപ്പറമ്പ് ജില്ലയിലെ വ്യവസായ വളർച്ചാ കേന്ദ്രം നിലവിൽ കെ.എസ്.എ.ഡി.സി.-യും ഇൻകെപ്പം ചേർന്നാളുള്ള ജോയിന്റ് വൈൻഡോറുകൾ ഇൻകുഡിന്റ് മേൽനോട്ടത്തിലാണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നത്. തുടാതെ, തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ തോന്ത്രയ്ക്കിൽ ലെല്ലുപ്പ് സയൻസ് പാർക്ക്, പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ കമ്മിക്കോട് ഒരു ലെല്ലുപ്പ് ഏഞ്ചിനീയറിംഗ് പാർക്ക്, ചേർത്തല വ്യവസായ വളർച്ചാ കേന്ദ്രങ്ങളിലും വ്യവസായ പാർക്കകളിലുമായി 541 ഏക്കർ ഭൂമി അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസനം നടത്തുകയും ഇതിൽ 433 ഏക്കർ ഭൂമി വിവിധ വ്യവസായ സംരംഭങ്ങൾക്കായി നൽകുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. പുതിയ വ്യവസായ സംരംഭങ്ങൾ ആരംഭിക്കാൻ

താല്പര്യപ്പെടുന്നവർക്ക് അതിനാള്ള അവസരമെന്നെങ്ങന്തിന് കെ.എസ്.എ.ഡി.സി.-യുടെ കീഴിലുള്ള വ്യവസായ പാർക്കേറുള്ളിൽ അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങളായ റോഡ്, വൈദ്യുതി ലഭ്യത, ജല ലഭ്യത, എന്നിവ ഉറപ്പായിട്ടുണ്ട്. കടാതെ, സ്കൂൾഡോർഡ് ഡിസെൻഡ് ഫാക്ടറി, ഡെവിലേറ്റർ പവർ ഡിസ്ട്രിബ്യൂഷൻ ലൈൻ, സെക്യൂരിറ്റി സിസ്റ്റം, റിവിഡ് അനുമതികൾക്കായുള്ള ഏക ജാലക സംബിധാനം എന്നിവ നിലവിലുണ്ട്. പുതിയ വ്യവസായ സംരംഭങ്ങൾ ആരംഭിക്കാൻ താല്പര്യപ്പെടുന്ന വ്യവസായ സംരംഭകൾക്ക് വേണ്ടി കിൻപ്പ് ആവിഷ്ടിച്ച് നടപ്പിലാക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന വികസന പദ്ധതികൾ താഴെ പറയുന്നവയാണ്:

കൊച്ചി - ബാംഗ്ലർ വ്യവസായ ഇടനാഴി പെടോകെമിക്കൽ പാർക്ക്, എറണാകുളം മെഗാഫുഡ് പാർക്ക്, പാലക്കാട് ഡിഫെൻസ് പാർക്ക്, ദ്രോപാലം, പാലക്കാട് ഇലക്ട്രോണിക്സ് മാനുഫാക്ചറിംഗ് കൂളിൽ, കാക്കനാട്, എറണാകുളം കിൻപ്പ് വ്യവസായ പാർക്ക്, മട്ടന്തുര സെസ്റ്റസസ് പാർക്ക്, ഇടുക്കി ഇൻഡ്രോഡ് റൈസ് ടെക്നോളജി പാർക്ക്, ആലപ്പുഴ, പാലക്കാട് എൽ.ടി / എൽ.ടി അധിഷ്ഠിത പ്രത്യേക സാമ്പത്തിക മേഖല, കിൻപ്പ് ഫിലിം ആൻഡ് വീഡിയോ പാർക്ക്, തിരുവനന്തപുരം രണ്ടാംലാട് വികസനം, ബഹുനില ഫാക്ടറി കെട്ടിട സമുച്ചയം, കാക്കഞ്ചേരി, മലപ്പറാ, സ്വകാര്യ വ്യവസായ പാർക്കേറുൾ വികസിപ്പിക്കുന്നതിന് സർക്കാർ പദ്ധതി ത്രപ്തികരിച്ചിട്ടുണ്ട്. കിൻപ്പുരയാണ് ഈ പദ്ധതിയുടെ നോധൽ ഏജൻസി. വ്യഞ്ജികൾ, സ്ഥാപനങ്ങൾ, തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവർക്കു വ്യവസായ പാർക്കേറുൾ ആരംഭിക്കാം.

കിൻപ്പ് ഇൻഡസ്ട്രിയൽ പാർക്ക്

135 (3567) ശ്രീ. പി. വി. ശ്രീനിജിൻ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് നിയമം, വ്യവസായം, കയർ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറ്റപടി നൽകുമോ:

(എ) നെല്ലാട് കിൻപ്പ് ഇൻഡസ്ട്രിയൽ പാർക്കിൽ എത്ര സ്ഥാപനങ്ങളാണ് നിലവിൽ പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്നതെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?

നെല്ലാട് കിൻപ്പ് ഇൻഡസ്ട്രിയൽ പാർക്കിൽ 68 സംരംഭകൾക്ക് ഭൂമി അലോട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. കടാതെ ബഹുനില ഫാക്ടറി കെട്ടിട സമുച്ചയത്തിൽ 11 സംരംഭകൾ ബിൽസ് അല്ലെങ്കിൽ അലോട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

(ബി) പ്രസ്തുത പാർക്കിൽ തുടർത്തെ സ്ഥാപനങ്ങൾ പ്രവർത്തനം ആരംഭിക്കുന്നതിനാളും അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ നിലവിലുണ്ടോ?

പ്രസ്തുത പാർക്കിൽ നിലവിൽ അലോട് ചെയ്താൻ ഭൂമിയെല്ലാം ലഭ്യമല്ല.